

# Quartalsbericht

1. bis 3. Quartal 2007



Westag & Getalit AG

## Umsatz

Die deutsche Baukonjunktur hat sich im Zeitraum Januar bis August 2007 insgesamt positiv entwickelt. Die Kennziffer des statistischen Bundesamts für den Auftragseingang im Hochbau stieg in diesem Zeitraum kumuliert um 1,8 %. Allerdings ist eine Verschlechterung der Zahlen seit dem Sommer festzustellen, so ist allein der August um 7,6 % rückläufig gewesen. Ursächlich hierfür ist insbesondere die nachlassende Aktivität im Eigenheimbau.

Die Westag & Getalit AG konnte ihren Umsatz hingegen auch im dritten Quartal deutlich steigern und verzeichnet auf Neunmonatsbasis ein Umsatzplus von 15,1 % auf 167,7 Mio. € (Vorjahr 145,7 Mio. €). Wiederum konnten alle drei Sparten zweistellige Zuwächse erzielen.

Der Exportumsatz stieg überproportional um 23,6 % auf 42,3 Mio. € (Vorjahr 34,2 Mio. €), was zu einer Erhöhung der Exportquote von 23,5 % im Vorjahr auf 25,2 % führte.

## Sparten

Spartenumsatz (in T€)	01.01. bis 30.09.2007	01.01. bis 30.09.2006	Veränderung in %
Sperrholz/Schalung	37.707	28.683	31,5
Türen/Zargen	66.337	59.503	11,5
Laminate/Elemente	61.130	54.817	11,5

Die Sparte **Sperrholz/Schalung** steigerte den Umsatz um 31,5 % auf 37,7 Mio. €. Der sehr hohe Anstieg war eine direkte Folge unserer guten Marktpositionierung, die es uns erlaubte, von der günstigen Baukonjunktur besonders zu profitieren.

Die Sparte **Türen/Zargen** verbesserte ihren Umsatz um 11,5 % auf 66,3 Mio. €. Die Sparte konnte sowohl im Inland als auch im Ausland deutlich hinzugewinnen.

Die Sparte **Laminate/Elemente** konnte eine Umsatzsteigerung um 11,5 % auf 61,1 Mio. € verzeichnen. Das sehr gute Wachstum wurde vor allem durch Zuwächse im Export und Umsatzsteigerungen mit unserem Mineralwerkstoff Getacore getragen.

## Ergebnis

Unser Ergebnis vor EE-Steuern stieg in den ersten neun Monaten 2007 deutlich um 35,4 % auf 11,8 Mio. € (Vorjahr 8,7 Mio. €). Die wichtigste Ursache war der hohe Umsatzzuwachs, der zu einer besseren Auslastung unserer Kapazitäten und zu einer Senkung der Personalaufwandsquote führte. Negativ hat sich die Materialaufwandsquote entwickelt (52,2 % gegenüber 49,5 % im Vorjahr). Hier ist es uns bisher nur teilweise gelungen, die hohen Materialkostenanstiege über unsere Verkaufspreise weiterzugeben.

Der Jahresüberschuss stieg auf 7,3 Mio. € (Vorjahr 5,2 Mio. €), das DVFA/SG-Ergebnis je Aktie erhöhte sich auf 1,26 € (Vorjahr 0,97 €). Der geringere Anstieg beim DFVA/SG-Ergebnis gegenüber dem Jahresüberschuss ergibt sich aus einer Rückstellungsauflösung von 0,5 Mio. €, die beim DVFA/SG-Ergebnis bereinigt wird.

Ergebnisdaten (in T €)	01.01.bis 30.09.2007	01.01.bis 30.09.2006	Veränderung in %
Ergebnis vor EE-Steuern	11.760	8.681	35,4
Jahresüberschuss	7.291	5.209	40,0
Jahresüberschuss je Aktie (in €)	1,27	0,91	39,6
DVFA/SG-Ergebnis je Aktie (in €)	1,26	0,97	29,9

## Investitionen

Für 2007 waren Investitionen von 15,4 Mio. € geplant. Die baulichen Maßnahmen für die automatisierte Konfektionierung von Arbeitsflächen und die Erweiterung der Zargenfertigung sind weitestgehend abgeschlossen, die Aufnahme der Fertigung ist jeweils für den Anfang nächsten Jahres geplant. Auch sind die Maßnahmen zur Erweiterung unserer Eigenstromerzeugung angelaufen.

## Mitarbeiter

Personalstärke	30.09. 2007	30.09. 2006	Veränderung in %
Anzahl Mitarbeiter (inkl. Auszubildende)	1.262	1.205	4,7

Im Zuge der höheren Leistung konnten neue Arbeitsplätze geschaffen werden. Daher erhöhte sich die Anzahl der Beschäftigten zum 30.09.2007 von 1.205 auf aktuell 1.262 Mitarbeiter. Hierin sind auch die gestiegenen Zahlen unserer Auszubildenden enthalten. Bedingt durch investive Maßnahmen der Vergangenheit und der guten Auslastung unseres Betriebs sank die Personalaufwandsquote von 29,7 % im Vorjahr auf 27,4 %. Zum Ausgleich von Kapazitätsspitzen werden nach wie vor auch Mitarbeiter von Personaldienstleistern eingesetzt.

### Bestand an eigenen Aktien

---

Zum 30.09.2007 hatte die Westag & Getalit AG unverändert 185.500 eigene Aktien im Bestand. Dabei handelt es sich ausschließlich um Vorzugsaktien.

### Ausblick

---

Die Baukonjunktur gibt in Teilbereichen wieder Anlass zur Sorge. Die Genehmigungszahlen für den Eigenheimbau sind regional um bis zu 50 % eingebrochen. Unsere Gesellschaft ist von dieser negativen Tendenz nur schwach betroffen, da der Rückgang durch andere Vertriebskanäle ausgeglichen werden konnte. Die sehr erfreuliche Entwicklung der Umsatzzahlen auch im dritten Quartal belegt dies. Die zum Halbjahr abgegebene Prognose von gut 10 % Umsatzzuwachs werden wir übertreffen.

Hinsichtlich der Ertragslage bleibt die Situation auf den Rohstoffmärkten weiterhin eine große Herausforderung. Dabei ist es Ziel, die aus den Rohstoffen resultierenden Kostensteigerungen möglichst zu begrenzen. Gleichzeitig kommen wir nicht umhin, unvermeidliche Kostenanstiege über höhere Verkaufspreise an unsere Abnehmer weiterzugeben.

Aufgrund der guten Umsatzentwicklung werden wir unsere zum Halbjahr abgegebene Ertragsprognose von 15,4 Mio. € Ergebnis vor EE-Steuern aus heutiger Sicht übertreffen.

Rheda-Wiedenbrück, November 2007

Westag & Getalit AG

Der Vorstand

## Bilanz

(in T€)	30.09.2007	31.12.2006
Immaterielle Vermögenswerte	342	333
Sachanlagen	48.376	46.623
Finanzanlagen	1.004	1.042
Latente Steuern	61	0
<b>Langfristige Vermögenswerte</b>	<b>49.783</b>	<b>47.998</b>
Vorräte	36.240	32.122
Forderungen und sonstige Vermögenswerte	32.801	24.416
Liquide Mittel	12.536	16.728
<b>Kurzfristige Vermögenswerte</b>	<b>81.577</b>	<b>73.266</b>
<b>Gesamtsumme Aktiva</b>	<b>131.360</b>	<b>121.264</b>
Gezeichnetes Kapital	14.643	14.643
Kapitalrücklage	24.345	24.345
Gewinnrücklagen	35.111	35.111
Bilanzgewinn	10.727	8.135
<b>Summe Eigenkapital</b>	<b>84.826</b>	<b>82.234</b>
Rückstellungen	16.793	16.559
Latente Steuern	0	12
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>16.793</b>	<b>16.571</b>
Verbindlichkeiten	13.876	11.422
Rückstellungen	15.865	11.037
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>29.741</b>	<b>22.459</b>
<b>Gesamtsumme Passiva</b>	<b>131.360</b>	<b>121.264</b>

## Gewinn- und Verlustrechnung auf Quartalsbasis

(in T€)	01.07. bis 30.09.2007	01.07. bis 30.09.2006
Umsatzerlöse	57.852	50.339
Bestandsveränderungen	- 449	- 369
Aktivierete Eigenleistungen	59	124
<b>Gesamtleistung</b>	<b>57.462</b>	<b>50.094</b>
Sonstige betriebliche Erträge	1.263	997
Materialaufwand	30.058	25.202
Personalaufwand	15.566	14.254
Abschreibungen	2.294	2.026
Sonstige betriebliche Aufwendungen	6.081	6.118
Sonstige Steuern	48	46
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>4.678</b>	<b>3.445</b>
Finanzergebnis	135	94
Beteiligungsergebnis	0	0
Außerordentliches Ergebnis	0	0
<b>Ergebnis vor EE-Steuer</b>	<b>4.813</b>	<b>3.539</b>
EE-Steuer	1.829	1.415
<b>Jahresüberschuss</b>	<b>2.984</b>	<b>2.124</b>
Ergebnis nach DVFA/SG je Aktie (unverwässert und verwässert)	0,48	0,41
Anzahl der Aktien (unverwässert und verwässert)	5.720.000	5.720.000

## Gewinn- und Verlustrechnung 1. bis 3. Quartal

(in T€)	01.01. bis 30.09.2007	01.01. bis 30.09.2006
Umsatzerlöse	167.749	145.707
Bestandsveränderungen	1.754	213
Aktivierete Eigenleistungen	135	302
<b>Gesamtleistung</b>	<b>169.638</b>	<b>146.222</b>
Sonstige betriebliche Erträge	2.445	1.586
Materialaufwand	88.472	72.326
Personalaufwand	46.467	43.411
Abschreibungen	7.018	6.484
Sonstige betriebliche Aufwendungen	18.646	16.977
Sonstige Steuern	144	142
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>11.336</b>	<b>8.468</b>
Finanzergebnis	424	213
Beteiligungsergebnis	0	0
Außerordentliches Ergebnis	0	0
<b>Ergebnis vor EE-Steuer</b>	<b>11.760</b>	<b>8.681</b>
EE-Steuer	4.469	3.472
<b>Jahresüberschuss</b>	<b>7.291</b>	<b>5.209</b>
Ergebnis nach DVFA/SG je Aktie (unverwässert und verwässert)	1,26	0,97
Anzahl der Aktien (unverwässert und verwässert)	5.720.000	5.720.000

## Kapitalflussrechnung

(in T€)	01.01. bis 30.09.2007	01.01. bis 30.09.2006
Betriebsergebnis/EBIT	11.336	8.468
Gezahlte Ertragssteuern	- 4.963	- 3.550
Abschreibungen	7.018	6.484
Ergebnisbeiträge aus Anlagenabgängen	- 300	- 68
Veränderungen Umlaufvermögen	- 6.656	- 7.135
Veränderungen Fremdkapital	7.971	5.456
<b>Cashflow aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>14.406</b>	<b>9.655</b>
Investitionen in Sachanlagen und immaterielle Vermögenswerte	- 9.144	- 9.079
Veränderungen der Finanzanlagen	38	- 998
Erlöse aus Anlagenabgängen	664	137
<b>Cashflow aus Investitionstätigkeit</b>	<b>- 8.442</b>	<b>- 9.940</b>
Zinseinnahmen	541	403
Zinsausgaben	0	0
Tilgung langfristige Finanzschulden	0	0
Erwerb/Verkauf eigene Aktien	0	- 1.070
Dividendenzahlung	- 4.699	- 2.817
<b>Cashflow aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>- 4.158</b>	<b>- 3.484</b>
Veränderung flüssige Mittel	1.806	- 3.769
Flüssige Mittel 01.01.	7.737	10.346
Flüssige Mittel 30.09.	9.543	6.577



## Eigenkapitalveränderungsrechnung

in T€	Gezeichnetes Kapital	Kapitalrücklage	Gewinnrücklage	Bilanzgewinn	Gesamt
<b>Stand 01.01.2006</b>	<b>14.643</b>	<b>24.345</b>	<b>31.911</b>	<b>3.296</b>	<b>74.195</b>
Veränderung anderer Rücklagen				0	
Kauf eigener Anteile				- 1.070	- 1.070
Zuführung nach § 58 II AktG				0	0
Dividende				- 2.817	- 2.817
Jahresüberschuss				5.209	5.209
<b>Stand 30.09.2006</b>	<b>14.643</b>	<b>24.345</b>	<b>30.841</b>	<b>5.688</b>	<b>75.517</b>
<b>Stand 01.01.2007</b>	<b>14.643</b>	<b>24.345</b>	<b>35.111</b>	<b>8.135</b>	<b>82.234</b>
Veränderung anderer Rücklagen				0	0
Kauf eigener Anteile				0	0
Zuführung nach § 58 II AktG					
Dividende				- 4.699	- 4.699
Jahresüberschuss				7.291	7.291
<b>Stand 30.09.2007</b>	<b>14.643</b>	<b>24.345</b>	<b>35.111</b>	<b>10.727</b>	<b>84.826</b>

## Segmentberichterstattung 1. bis 3. Quartal

(in T€)	01.01. bis 30.09.2007	01.01. bis 30.09.2006	Veränderung in %
<b>Inland</b>			
Umsatz	125.456	111.495	12,5
Ergebnis vor EE-Steuern	8.640	6.301	37,1
<b>Export</b>			
Umsatz	42.293	34.212	23,6
Ergebnis vor EE-Steuern	3.120	2.380	31,1
<b>Westag Gesamt</b>			
Umsatz	167.749	145.707	15,1
Ergebnis vor EE-Steuern	11.760	8.681	35,5

### Erläuterungen zum Bericht über die ersten neun Monate 2007

#### 1. Rechnungslegungsgrundsätze

Der Zwischenbericht der Westag & Getalit AG per 30.09.2007 wurde in Übereinstimmung mit allen am Tage der Zwischenberichterstattung geltenden Financial Reporting Standards (IFRS) aufgestellt. Dabei wurden die gleichen Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wie für den Jahresabschluss 2006 angewendet.

#### 2. Kapitalflussrechnung

Die Ermittlung der Zahlungsströme erfolgt bei der Kapitalflussrechnung nach der indirekten Methode.

### 3. Liquide Mittel

---

Die in der Bilanz ausgewiesenen liquiden Mittel beinhalten Wertpapiere in Höhe von 2.993 T€ (31.12.2006 8.991 T€).

### 4. Zusammensetzung gezeichnetes Kapital

---

Das gezeichnete Kapital in Höhe von insgesamt 14.643.200 € setzt sich zusammen aus 2.860.000 nennwertlosen Stammaktien und 2.860.000 nennwertlosen Vorzugsaktien ohne Stimmrecht mit einem Gesamtwert von jeweils 7.321.600 €.

### 5. Bestellobligo

---

Das Bestellobligo betrug am 30.09.2007 5.594 T€ im Vergleich zu 10.364 T€ im Vorjahr.

### 6. Prüferische Durchsicht

---

Der Zwischenabschluss und der Zwischenlagebericht haben weder einer Prüfung entsprechend § 317 HGB noch einer prüferischen Durchsicht durch den Abschlussprüfer unterliegen.

### 7. Versicherung der gesetzlichen Vertreter

---

Die gesetzlichen Vertreter der Westag & Getalit AG versichern nach bestem Wissen, dass gemäß den angewandten Grundsätzen ordnungsmäßiger Zwischenberichterstattung der vorliegende Zwischenabschluss ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft vermittelt, der Zwischenlagebericht den Geschäftsverlauf einschließlich des Geschäftsergebnisses und der Lage der Gesellschaft so darstellt, dass ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild vermittelt wird und dass die wesentlichen Chancen und Risiken der voraussichtlichen Entwicklung der Gesellschaft im verbleibenden Geschäftsjahr beschrieben sind.

## Finanzkalender\*

- 06.03.2008    Presseinformation  
Veröffentlichung der Ergebnisse  
des Geschäftsjahrs 2007
- 20.03.2008    Veröffentlichung Geschäftsbericht 2007  
(im Internet)
- 29.04.2008    Bilanzpressekonferenz in Düsseldorf
- 13.05.2008    Bericht über das 1. Quartal 2008
- 12.08.2008    Hauptversammlung in Rheda-Wiedenbrück  
Presseinformation  
Zwischenbericht über das 1. Halbjahr 2008
- 08.2008        DVFA-Veranstaltung/Analysten-Konferenz  
in Frankfurt
- 12.11.2008    Bericht über die ersten 9 Monate 2008

\* Der Finanzkalender steht unter dem grundsätzlichen Vorbehalt möglicher Terminverschiebungen. Den jeweils aktuell gültigen Finanzkalender finden Sie im Internet unter der Adresse:

**[www.westag-getalit.de/finanzkalender](http://www.westag-getalit.de/finanzkalender)**



# Westag & Getalit AG

Westag & Getalit AG · Postfach 2629 · 33375 Rheda-Wiedenbrück  
Germany · Tel. + 49 (0) 52 42/17-0 · Fax + 49 (0) 52 42/17-7 50 00  
[www.westag-getalit.de](http://www.westag-getalit.de) · e-mail: [ir@westag-getalit.de](mailto:ir@westag-getalit.de)